



**COMMUNE DE COGGIA  
EXTRAIT DU PROCES-VERBAL  
DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
Du 24 novembre 2025  
N° 51**

**OBJET :** Echange de terrain entre Marie Jeanne LECA et la Commune de Coggia.

**Date de la convocation :**  
17/11/2025

L'an deux mil vingt-trois, et le lundi 24 novembre, à 16 heures, le Conseil Municipal de la Commune de COGGIA s'est réuni en séance publique ordinaire en salle du Conseil Municipal sous la présidence de Monsieur AMPART Jean Claude, 1<sup>er</sup> Adjoint au Maire.

**Nombre de membres  
Composants l'Assemblée :**  
15

Etaient présents : Monsieur COGGIA Jean-Dominique, Monsieur AMPART Jean-Claude, Madame BIFERALI Martine, Monsieur SPADA Sébastien, Madame ANDREÏ Brigitte, Madame AÏUTI Dominique, Monsieur MALATESTA Ludovic, Madame LIBONATI Julie.

**Nombre de Conseillers  
en exercice :** 14

Etaient absents : Monsieur COGGIA François, Monsieur ALZAPIEDI Antoine, Monsieur LAPORTE Bernard, Monsieur RAFFALLI Louis, Monsieur PASSALACQUA Jean Louis, Madame ALFONSI Noëlle.

**Nombre de votants :** 11

Absents représentés : Monsieur PASSALACQUA Jean Louis donne pouvoir à Madame LIBONATI Julie, Monsieur LAPORTE Bernard donne pouvoir à Monsieur SPADA Sébastien, Monsieur COGGIA François donne pouvoir à Monsieur AMPART Jean Claude.

**Quorum :** 08

Le quorum étant atteint, le Conseil peut valablement délibérer

**Secrétaire de séance**  
Madame BIFERALI  
Martine

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000905-20251124-82-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 09/12/2025

**Le Président expose qu'afin de concrétiser l'échange de terrain entre Madame Marie Jeanne LECA et la Commune de COGGIA, il faut faire estimer les deux parcelles par un expert immobilier, afin qu'aucunes des deux parties ne soient lésées.**

**Le Conseil Municipal demande à ce que les frais de mutation soient pris en compte par les deux parties lors de la signature devant Notaire.**

**Le Conseil Municipal après avoir délibéré, adopte à l'unanimité le fait de faire estimer la valeur de ces parcelles par un expert immobilier.**

**Fait et délibéré à COGGIA, les jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme**

*Le* / **Le Maire**

**François COGGIA**



*Le 1<sup>e</sup> ADJOINT  
AMPATIET JC*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02A-212000905-20251124-82-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 09/12/2025